

Nasz znak: WI/1569...../2018

Ostrołęka, dnia 19.10.2018

### Wg rozdzielnika

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. **Wspólnota Mieszkaniowa ul. Łęczysk 1 w Ostrołęce**, w imieniu której, na podstawie udzielonego upoważnienia występuje Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, zaprasza do złożenia oferty **na wykonanie wymiany istniejącej instalacji elektrycznej w piwnicach budynku przy ul. Łęczysk 1 w Ostrołęce**.
2. **Charakterystyka budynku:** budynek dwuklatkowy, 3 kondygnacje nadziemne, 1 kondygnacja podziemna.
3. Przedmiotem zaproszenia jest:
  - 1) Wykonanie robót wymiany instalacji elektrycznej w piwnicach budynku przy ul. Łęczysk 1 w oparciu o dokumentację wymiany WLZ i instalacji elektrycznych części wspólnej bloku mieszkalnego przy ul. Łęczysk 1.
4. **Warunki dla projektu WLZ**
  - a) Roboty należy wykonać z należytą starannością zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności:
    - Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2017.1332 t.j. z dnia 2017.07.06 tekst jednolity z późniejszymi zmianami);
    - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002r. Nr 75 poz. 690 z późn. zmianami).
5. Przed złożeniem oferty konieczna jest wizja lokalna na terenie nieruchomości celem ustalenia szczegółowego zakresu prac.
6. Przy wykonywaniu robót uwzględnić fakt, że budynek jest zamieszkały i prace związane z wymianą instalacji muszą być z najmniejszą uciążliwością dla mieszkańców.
7. Po wykonaniu inwestycji należy wykonać pomiary i stosowne protokoły.
8. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić miejsce prowadzenia robót do stanu, sprzed rozpoczęcia robót.
9. Zamawiający informuje, że posiada projekt wykonawczy branży elektrycznej wymiany WLZ i instalacji elektrycznej części wspólnej bloku mieszkalnego przy ul. Łęczysk 1
10. Termin realizacji przedmiotu zamówienia - do 28.02.2018 r
11. Płatność za wykonanie robót będzie jednorazowa, po zakończeniu realizacji całości przedmiotu zamówienia i nastąpi w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury.

**Uwaga ! Zaleca się, aby oferent zdobył wszelkie informacje dokonał niezbędnej wizji lokalnej oraz ustaleń i pomiarów, które są konieczne do wykonania robót.**

Ofertę prosimy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej „Oferta na wykonanie wymiany istniejącej instalacji elektrycznej w piwnicach budynku przy ul. Łęczysk 1 w Ostrołęce. w siedzibie OTBS ul. Berka Joselewicza 1 pokój nr 16 (sekretariat) do dnia 7.11.2018r do godz. 10<sup>00</sup>. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tego samego dnia o godzinie 10<sup>05</sup>. Załączamy druk oferty i projekt umowy.

PREZES ZARZADU  
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.

*mgr Grzegorz Makowiecki*