

Ostrołęka, dnia 24.06.2019r.

Nasz znak: WI/...⁹⁹⁹.../2019

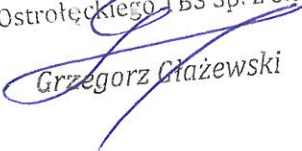
Wg rozdzielnika

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. **Wspólnota Mieszkaniowa ul. 11 Listopada 19 w Ostrołęce**, w imieniu której, na podstawie udzielonego upoważnienia występuje Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, zaprasza do złożenia oferty na wykonanie dokumentacji projektowej wymiany istniejącej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. 11 Listopada 19 w Ostrołęce.
2. Przedmiotem zaproszenia jest opracowanie 4 szt. egzemplarzy projektu budowlanego w formie papierowej oraz w formie elektronicznej na nośniku USB w formacie PDF, z uwzględnieniem następujących wymogów:
 - a) przed przystąpieniem do projektowania, dokonać przeglądu budynku pod kątem proponowanego przebiegu trasy nowego rurażu usytuowania pionów na klatkach schodowych oraz uzgodnić z każdym właścicielem mieszkania trasę przeprowadzenia rury z klatki schodowej do kuchni,
 - b) uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i decyzji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami
 - c) Projekt należy wykonać z należytą starannością zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności:
 - Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202 t.j. z dnia 2018.06.22 z późn. zmianami);
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 t.j. z dnia 2013.09.24 z późn. zmianami);
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakimi muszą odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 75 poz. 690 z dn. 15.06.2002r. z późn. zm.).
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992r. w sprawie ochrony p.poż innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.Nr92 z 1992r. poz. 460 z późn. zmianami).
 - Ustawa Prawo energetyczne z dnia 22.05.2009r. z późn. zmianami. warunki przyłączenia do sieci gazowej z dnia 25.04.2019r.,
 - inne przepisy i normy mające zastosowanie w niniejszym przedmiocie zamówienia.
 - d) Przed złożeniem oferty konieczna jest wizja lokalna na terenie nieruchomości celem ustalenia szczegółowego zakresu prac.
 - e) Wykonawca uzyska odpowiednie zezwolenia i zgody niezbędne do realizacji projektu..
3. Zakres opracowania:
 - b) projekt wykonawczy - 4 egz.
4. Termin opracowania dokumentacji - 30.09.2019
5. Płatność za wykonanie robót będzie jednorazowa, po zakończeniu realizacji całości przedmiotu zamówienia i nastąpi w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury.

Uwaga ! Zaleca się, aby oferent zdobył wszelkie informacje dokonał niezbędnej wizji lokalnej oraz ustaleń i pomiarów, które są konieczne do wykonania projektu.

6. Ofertę prosimy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej „Oferta na opracowanie projektu wymiany instalacji gazowej w budynku ul 11 Listopada 19 w Ostrołęce” w siedzibie OTBS ul. Berka Joselewicza 1 pokój nr 16 (sekretariat) do dnia 9 lipiec 2019 r. do godz. 10⁰⁰. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tego samego dnia o godzinie 10⁰⁵. Załączamy druk oferty i projekt umowy.

PREZES ZARZĄDU
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.

Grzegorz Gładewski