

Nasz znak: WI/1000/2019

### Wg rozdzielnika

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. **Wspólnota Mieszkaniowa ul. 11 Listopada 17 w Ostrołęce**, w imieniu której, na podstawie udzielonego upoważnienia występuje Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, zaprasza do złożenia oferty **na opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie utwardzenia terenu przed budynkiem przy ul 11 Listopada 17 w Ostrołęce**.
2. Przedmiotem zaproszenia jest:
  - a) Wykonanie projektu utwardzenia terenu,
  - b) Wykonanie projektu elektrycznego wymiany oświetlenia terenu,
  - c) uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i decyzji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
3. Projekt należy wykonać z należytą starannością zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności:
  - Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202 t.j. z dnia 2018.06.22 z późn. zmianami);
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 t.j. z dnia 2013.09.24 z późn. zmianami);
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422 t.j. z dnia 2015.09.18 z późn. zmianami).
4. Przed złożeniem oferty konieczna jest wizja lokalna na terenie nieruchomości celem ustalenia szczegółowego zakresu prac.
5. Nawierzchnię należy zaprojektować z kostki betonowej brukowej.
6. Założenia projektu elektrycznego:
  - Istniejące słupy zasilane są z instalacji elektrycznej miejskiej;
  - Należy zaprojektować słupy oświetleniowe z oprawami typu LED;
  - Zasilenie słupów z instalacji budynku 11 Listopada 17;
  - wykonanie dokumentacji w zakresie niezbędnym do wykonania robót.
7. Zagospodarowanie projektowanej działki nie może pogarszać warunków użytkowania nieruchomości sąsiednich.
8. Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt dostarczy, mapy do celów projektowych dla potrzeb opracowania projektu.
9. Wykonawca uzyska odpowiednie zezwolenia i zgody niezbędne do realizacji projektu..
10. Zakres opracowania:
  - a) projekt wykonawczy utwardzenia terenu - 4 egz.
  - b) projekt wykonawczy elektryczny przebudowy oświetlenia zewnętrznego terenu przed budynkiem – 4 egz
11. Termin opracowania dokumentacji - do 30.09.2019
12. Płatność za wykonanie robót będzie jednorazowa, po zakończeniu realizacji całości przedmiotu zamówienia i nastąpi w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury.

**Uwaga ! Zaleca się, aby oferent zdobył wszelkie informacje dokonał niezbędnej wizji lokalnej oraz ustaleń i pomiarów, które są konieczne do wykonania projektu.**

13. Ofertę prosimy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej „**Oferta na opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie utwardzenia terenu przed budynkiem przy ul 11 Listopada 17 w Ostrołęce.**” w siedzibie OTBS ul. Berka Joselewicza 1 pokój nr 16 (sekretariat) do dnia 9.07.2019 r. do godz. 10<sup>00</sup>. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tego samego dnia o godzinie 10<sup>05</sup>. Załączamy druk oferty i projekt umowy.

PREZES ZARZĄDU  
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.

Grzegorz Gładzewski