



# Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Ostrołęka, dnia 01.04.2019 r.

WI <sup>525</sup>...../2019

## INFORMACJA O ODRZUCENIU OFERTY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na usługi pn.: Opracowanie dokumentacji projektowej oraz sprawowanie nadzoru autorskiego podczas realizacji budowy na zadaniu inwestycyjnym budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego „H” przy Al. Jana Pawła II w Ostrołęce wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu”

Ogłoszenie o zamówieniu Nr 525333-N-2019 z dnia 2019-03-14 r.

Zamawiający - Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. działając na podstawie art. 92 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2018 poz 1986 z późn. zm.) **informuje o odrzuceniu ofert:**

1. oferta nr 4:

**ARTOP Pracownia Projektowa**  
**Iwona Kaczyńska,**  
**ul. Zuzanny 13/1,**  
**71-032 Szczecin**

2. oferta nr 8:

**G&G PROJEKT,**  
**ul. Starzyńskiego 8 lok. 170,**  
**42-224 Częstochowa**

### **Uzasadnienie faktyczne i prawne:**

Podstawa prawna odrzucenia oferty: Art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2018 poz 1986 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą PZP.

Zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:  
2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.”

Zamawiający w pkt 6.1 ppkt 2) lit. a) SIWZ dotyczącym warunków udziału w postępowaniu dotyczącym zdolności technicznej lub zawodowej wymagał aby Wykonawca w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty co najmniej 2 usługi polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego o zakresie rzeczowym porównywalnym z przedmiotem zamówienia, o powierzchni użytkowej co najmniej 2 000 m<sup>2</sup>.

Ostrołęckie TBS Sp. z o.o.  
ul. B. Joselewicza 1  
07-410 Ostrołęka

NIP: 758 15 69 833  
KRS: 0000052950  
REGON: 550055819

tel.: 29 765 05 00  
fax: 29 76 50 504  
e-mail: poczta@otbs.com.pl

Kapitał zakładowy: 38 847 500 zł  
www.otbs.com.pl

Ilość wykonanych usług projektowania budynków mieszkalnych wielorodzinnych o powierzchni użytkowej powyżej 2000 m<sup>2</sup> Wykonawcy mieli wykazać w pkt IV formularza ofertowego z wyszczególnieniem: nazwy zamówienia, zakresu, wartości, okresu wykonywania zamówienia i nazwy Zamawiającego, u którego usługi były wykonywane.

Zamawiający po analizie przedstawionych w pkt IV formularza ofertowego usług wykonanych przez Wykonawcę **ARTOP Pracownia Projektowa Iwona Kaczyńska, ul. Zuzanny 13/1, 71-032 Szczecin** stwierdził, że tylko jedna usługa spełnia warunek postawiony w pkt 6.1. ppkt 2) lit a) SIWZ a Zamawiający wymagał co najmniej dwóch takich usług. Wobec powyższego Wykonawca nie spełnia ww. warunku i ofertę należy odrzucić.

Zamawiający po analizie przedstawionych w pkt IV formularza ofertowego usług wykonanych przez Wykonawcę **G&G PROJEKT, ul. Starzyńskiego 8 lok. 170, 42-224 Częstochowa** stwierdził, że wykazane przez Wykonawcę usługi dotyczą budynków biurowych ( rozbudowa, przebudowa, nadbudowa szkoły, remont z przebudową laboratorium, budowa budynku biurowego i magazynowego, budowa budynku sanitarno-szatniowego z częścią biurową) i nie spełniają warunku jaki postawił Zamawiający w pkt 6.1. ppkt) 2 lit. a) SIWZ, wobec czego ofertę należy odrzucić.

PREZES ZARZĄDU  
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.

  
Grzegorz Głazewski