

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Ostrołęce przy ul. Komunalnej 6A.

2. Rodzaj zamówienia:

Usługi. 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

3. Określenie przedmiotu zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Ostrołęce przy ul. Komunalnej 6A umożliwiającej skuteczne uzyskanie pozwolenia na budowę

4. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

W oparciu o przekazaną przez Zamawiającego „Koncepcję programowo-środowiskową dla przedsięwzięcia polegającego na budowie Punktu Selektywnego Zbierania odpadów Komunalnych (PSZOK) przy ul. Komunalnej 6A w Ostrołęce” .:

- a) Przygotowanie wraz z niezbędnymi załącznikami wniosku o wydanie warunków zabudowy.
- b) Sporządzenie dokumentacji w postaci projektu budowlanego i wykonawczego rozbudowy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Ostrołęce
- c) Opracowanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego, także z podziałem na branże,
- d) Opracowanie STWiOR
- e) W okresie obowiązywania gwarancji pełnienie nadzoru autorskiego podczas którego Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej w tym naniesienie koniecznych zmian w projekcie oraz wyjaśnienia wykonawcy robót wątpliwości, powstałych w toku realizacji tych robót,
- f) Na wezwanie Zamawiającego – aktualizacji kosztorysu inwestorskiego – 2 razy w okresie obowiązywania gwarancji.
- g) Pozyskanie wszelkich wymaganych uzgodnień i dokumentów potrzebnych do uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę,
- h) Przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu wypełnionego wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę wraz ze wszystkimi niezbędnymi załącznikami.

5. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie:

- a) projektu, sporządzonego zgodnie z przepisami obowiązującego Prawa Budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- b) projektów wykonawczych, wszystkich wymaganych branż sporządzonych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji

- technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (Dz. U. z 2013 r., z poz. 1129).
- c) informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, sporządzonej zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.
 - d) Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych sporządzonych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (Dz. U. z 2013 r., z poz. 1129). Szczegółowe specyfikacje wykonania i odbioru robót budowlanych powinny być sporządzone na podstawie aktualnie obowiązujących norm. W każdej specyfikacji należy dokładnie określić roboty objęte daną specyfikacją. Specyfikację Techniczną Odbioru Robót Budowlanych Projektant opracowuje na podstawie dokumentacji projektowej.
 - e) kosztorysu inwestorskiego sporządzonego zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389).
6. Dokumentacja musi być wykonana przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do projektowania zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r.poz. 725, 834), w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 7. Dokumentację należy wykonać w ilości egzemplarzy:
 - projekty budowlane – 4 egz.
 - projekty wykonawcze – 3 egz.
 - kosztorysy inwestorskie – 3 egz.
 - przedmiary robót – 3 egz.
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz.
 - informację BIOZ – 3 egz.
 8. Dokumentację techniczną, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysy i przedmiary robót Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu także w wersji elektronicznej na płycie CD lub pendrive w formacie „pdf” oraz „dxf
 9. Projekt musi bazować na najnowszych rozwiązaniach technicznych. Musi być wykonany z wykorzystaniem rozwiązań opartych na zasadach poszanowania energii i ekologii.
 10. Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania i weryfikacji wszystkich danych niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania przedmiotu zamówienia.
 11. Wszelkie opłaty związane z opracowaniem dokumentacji ponosi Wykonawca