

Ostrołęka, dnia 19.10.2018

Nasz znak: WI/1540/2018

Wg rozdzielnika

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. **Wspólnota Mieszkaniowa ul. Chętnika 6 w Ostrołęce**, w imieniu której, na podstawie udzielonego upoważnienia występuje Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, zaprasza do złożenia oferty **na wykonanie wymiany istniejącej instalacji elektrycznej WLZ w budynku przy ul. Chętnika 6 w Ostrołęce**.
2. **Charakterystyka budynku:** budynek trzyklatkowy, 4 kondygnacje nadziemne, 1 kondygnacja podziemna.
3. Przedmiotem zaproszenia jest:
 - 1) Wykonanie robót w oparciu o dokumentację wymiany wewnętrznej linii zasilającej (WLZ) do mieszkań w budynku mieszkalnym Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Chętnika 6 w Ostrołęce”.
4. Warunki dla projektu WLZ
 - a) Roboty należy wykonać z należytą starannością zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności:
 - Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2016.290 tekst jednolity z późn. zmianami);
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002r. Nr 75 poz. 690 z późn. zmianami).
5. Przed złożeniem oferty konieczna jest wizja lokalna na terenie nieruchomości celem ustalenia szczegółowego zakresu prac.
6. Zakres robót nie obejmuje wymiany instalacji elektrycznej piwnic.
7. Przy wykonywaniu robót uwzględnić fakt, że budynek jest zamieszkały i prace związane z wymianą instalacji muszą być z najmniejszą uciążliwością dla mieszkańców.
8. Po wykonaniu inwestycji należy wykonać pomiary i stosowne protokoły.
9. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić klatki schodowe do stanu, sprzed rozpoczęcia robót.
10. Termin realizacji przedmiotu zamówienia - do 28.02.2018.
11. Ustalenia pozostałe. Przy wykonywaniu oświetlenia wykorzystać istniejące oprawy oświetleniowe.
12. Płatność za wykonanie robót będzie jednorazowa, po zakończeniu realizacji całości przedmiotu zamówienia i nastąpi w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury.

Uwaga ! Zaleca się, aby oferent zdobył wszelkie informacje dokonał niezbędnej wizji lokalnej oraz ustaleń i pomiarów, które są konieczne do wykonania robót.

PREZES ZARZADU
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.

mgr Grzegorz Makowiecki

Ofertę prosimy złożyć w zamkniętej kopercie opisanej „**Oferta na wykonanie wymiany istniejącej instalacji elektrycznej WLZ w budynku przy ul. Chętnika 6 w Ostrołęce.** w siedzibie OTBS ul. Berka Joselewicza 1 pokój nr 16 (sekretariat) do dnia 7 listopad 2018r. do godz. 10³⁰. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tego samego dnia o godzinie 10³⁵. Załączamy druk oferty i projekt umowy.