



# Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Ostrołęka, dnia 12.12.2019 r.

WI. 1888/2019

## INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania o cenę na usługi pn.: „Utrzymanie porządku i czystości budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz terenów zewnętrznych stanowiących własność Spółki oraz własność Miasta Ostrołęki”

Działając na podstawie art. 92 ust. 1 oraz 92 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, Zamawiający: **Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., ul. B. Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka** informuje o:

### 1. WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

- 1) Ofertę najkorzystniejszą **na część I – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy alei Jana Pawła II 119** złożył Wykonawca: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – cena oferty – 20 831,40 zł.  
Uzasadnienie:  
Oferta Nr 3 złożona przez Wykonawcę: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka na część I spełniła warunki określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i uzyskała najkorzystniejszą liczbę 100 punktów w kryterium cena (C)
- 2) Ofertę najkorzystniejszą **na część II – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy alei Jana Pawła II 128** złożył Wykonawca: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – cena oferty – 12 148,20 zł.  
Uzasadnienie:  
Oferta Nr 3 złożona przez Wykonawcę: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka na część II spełniła warunki określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i uzyskała najkorzystniejszą liczbę 100 punktów w kryterium cena (C)
- 3) Ofertę najkorzystniejszą **na część III – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy alei Jana Pawła II 130** złożył Wykonawca: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – cena oferty – 12 925,80 zł.  
Uzasadnienie:  
Oferta Nr 3 złożona przez Wykonawcę: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka na część III spełniła warunki określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i uzyskała najkorzystniejszą liczbę 100 punktów w kryterium cena (C).
- 4) Ofertę najkorzystniejszą **na część IV – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy alei Jana Pawła II 132** złożył Wykonawca: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – cena oferty – 12 925,80 zł.  
Uzasadnienie:

Ostrołęckie TBS Sp. z o.o.  
ul. B. Joselewicza 1  
07-410 Ostrołęka

NIP: 758 15 69 833  
KRS: 0000052950  
REGON: 550055819

tel.: 29 765 05 00  
fax: 29 76 50 504  
e-mail: poczta@otbs.com.pl

Kapitał zakładowy: 38 861 500 zł  
www.otbs.com.pl

Oferta Nr 3 złożona przez Wykonawcę: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka na część IV spełniła warunki określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i uzyskała najkorzystniejszą liczbę 100 punktów w kryterium cena (C).

- 5) Ofertę najkorzystniejszą na **część V – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy alei Jana Pawła II 134** złożył Wykonawca: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – cena oferty – 15 157,80 zł

Uzasadnienie:

Oferta Nr 3 złożona przez Wykonawcę: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka na część V spełniła warunki określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i uzyskała najkorzystniejszą liczbę 100 punktów w kryterium cena (C).

- 6) Ofertę najkorzystniejszą na **część VI – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy alei Jana Pawła II 136 i 138** złożył Wykonawca: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – cena oferty – 15 697,80 zł

Uzasadnienie:

Oferta Nr 3 złożona przez Wykonawcę: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka na część VI spełniła warunki określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i uzyskała najkorzystniejszą liczbę 100 punktów w kryterium cena (C).

- 7) Ofertę najkorzystniejszą na **część VII – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy alei Jana Pawła II 138A** złożył Wykonawca: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – cena oferty - 14 164,20 zł

Uzasadnienie:

Oferta Nr 3 złożona przez Wykonawcę: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka na część VII spełniła warunki określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i uzyskała najkorzystniejszą liczbę 100 punktów w kryterium cena (C).

- 8) Ofertę najkorzystniejszą na **część VIII – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy ul. Bohaterów Warszawy 35 i 37** złożył Wykonawca: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – cena oferty - 18 610,20 zł.

Uzasadnienie:

Oferta Nr 3 złożona przez Wykonawcę: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka na część VIII spełniła warunki określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i uzyskała najkorzystniejszą liczbę 100 punktów w kryterium cena (C).

- 9) Ofertę najkorzystniejszą na **część IX – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy ul. Księcia Mieszka I 1** złożył Wykonawca: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – cena oferty - 14 344,20 zł

Uzasadnienie:

Oferta Nr 3 złożona przez Wykonawcę: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka na część IX spełniła warunki określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i uzyskała najkorzystniejszą liczbę 100 punktów w kryterium cena (C).

- 10) Ofertę najkorzystniejszą na **część X – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy ul. Żeromskiego 29B** złożył Wykonawca: Usługi Sprzątająco - Porządkowe TOUDI Katarzyna Kubiczek, ul. Żeromskiego 90/33, 07-417 Ostrołęka –cena oferty - 8 160,00 zł

Uzasadnienie

Oferta Nr 1 złożona przez Wykonawcę: Usługi Sprzątająco -Porządkowe TOUDI Katarzyna Kubiczek, ul. Żeromskiego 90/33, 07-417 Ostrołęka na część X spełniła warunki określone przez

Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i uzyskała najkorzystniejszą liczbę 100 punktów w kryterium cena (C).

- 11) Ofertę najkorzystniejszą na **część XI – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy Placu Dworcowym 5** złożył Wykonawca: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – cena oferty – 14 740,20 zł  
Uzasadnienie

Oferta Nr 3 złożona przez Wykonawcę: INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka na część XI spełniła warunki określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i uzyskała najkorzystniejszą liczbę 100 punktów w kryterium cena (C).

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano w oparciu o kryterium oceny ofert określone w pkt 16 SIWZ:

- cena (C) – waga 100 pkt,

## 2. ZŁOŻONYCH OFERTACH .

Poniżej podano nazwy, siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz z punktacją przyznaną ofertom w kryterium cena.

- 1) **Część I – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy alei Jana Pawła II 119:**
  - a) INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka - 100 pkt,
  - b) TETTSUI SECURITY Sp. z o.o. Sp.k., ul. Goworowska 2B/4, 07-410 Ostrołęka – 88,07 pkt.
- 2) **Część II – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy alei Jana Pawła II 128:**
  - a) INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – 100 pkt,
  - b) TETTSUI SECURITY Sp. z o.o. Sp.k., ul. Goworowska 2B/4, 07-410 Ostrołęka – 77,04 pkt.
- 3) **Część III – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy alei Jana Pawła II 130:**
  - a) INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – 100 pkt,
  - b) TETTSUI SECURITY Sp. z o.o. Sp.k., ul. Goworowska 2B/4, 07-410 Ostrołęka – 81,97 pkt.
- 4) **Część IV – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy alei Jana Pawła II 132:**
  - a) INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – 100 pkt
  - b) TETTSUI SECURITY Sp. z o.o. Sp.k., ul. Goworowska 2B/4, 07-410 Ostrołęka – 81,97 pkt
- 5) **Część V – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy alei Jana Pawła II 134:**
  - a) INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – 100 pkt
  - b) TETSUI SECURITY Sp. z o.o. Sp.k., ul. Goworowska 2B/4, 07-410 Ostrołęka – 82,40 pkt
- 6) **Część VI – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy alei Jana Pawła II 136 i 138:**
  - a) INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – 100 pkt
  - b) TETTSUI SECURITY Sp. z o.o. Sp.k., ul. Goworowska 2B/4, 07-410 Ostrołęka – 85,33 pkt
- 7) **Część VII – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy alei Jana Pawła II 138A:**
  - a) INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – 100 pkt
  - b) TETSUI SECURITY Sp. z o.o. Sp.k., ul. Goworowska 2B/4, 07-410 Ostrołęka – 76,99 pkt
- 8) **Część VIII – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy ul. Bohaterów Warszawy 35 i 37:**
  - a) INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – 100 pkt

- b) TETTSUI SECURITY Sp. z o.o. Sp.k., ul. Goworowska 2B/4, 07-410 Ostrołęka – 78,68 pkt
- 9) **Część IX** – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy ul. Księcia Mieszka I 1:
  - a) INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – 100 pkt
  - b) TETTSUI SECURITY Sp. z o.o. Sp.k., ul. Goworowska 2B/4, 07-410 Ostrołęka – 90,97 pkt
- 10) **Część X** – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy ul. Żeromskiego 29B:
  - a) Usługi Sprzątająco -Porządkowe TOUDI Katarzyna Kubiczek, ul. Żeromskiego 90/33, 07-417 Ostrołęka – 100 pkt,
  - b) INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – 89,72 pkt,
  - c) TETTSUI SECURITY Sp. z o.o. Sp.k., ul. Goworowska 2B/4, 07-410 Ostrołęka – 78,38 pkt.
- 11) **Część XI** – utrzymanie porządku i czystości na nieruchomości położonej w Ostrołęce przy Placu Dworcowym 5:
  - a) INTERLUX s.c. Kania Małgorzata Kania Łukasz, ul. Żeromskiego 19, 07-417 Ostrołęka – 100 pkt,
  - b) Usługi Sprzątająco -Porządkowe TOUDI Katarzyna Kubiczek, ul. Żeromskiego 90/33, 07-417 Ostrołęka – 75,36 pkt,
  - c) TETTSUI SECURITY Sp. z o.o. Sp.k., ul. Goworowska 2B/4, 07-410 Ostrołęka – 62,92 pkt.

### **3.INFORMACJA O ODRZUCENIU OFERTY I WYKLUCZENIU WYKONAWCY.**

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu nie odrzucono żadnej oferty, ani nie wykluczono żadnego Wykonawcy.

#### **Pouczenie o przysługujących środkach ochrony prawnej:**

Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przepisów wykonawczych przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Pzp - odwołanie oraz skarga.

Umowa na udzielenie zamówienia publicznego zostanie zawarta w terminie określonym w art. 94 ust.1 pkt 2) ustawy Pzp. .

PREZES ZARZĄDU  
Ostrołęckiego PBS Sp. z o.o.

*Grzegorz Głazewski*