



Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Nasz znak: WI/882/2025

Ostrołęka, dnia 14.07.2025 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. 07-410 Ostrołęka ul. Berka Joselewicza 1, działając w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Parkowej 8 w Ostrołęce, zaprasza do złożenia oferty na wykonanie robót budowlanych polegających na **remontie klatki schodowej w budynku przy ul. Parkowej 8 w Ostrołęce.**
2. Opis przedmiotu zamówienia:
 1. Ściany, sufity, spody biegów schodowych:
Przygotowanie powierzchni ścian, sufitów i spodów biegów schodowych poprzez usunięcie złuszczonych powłok malarskich oraz ubytków tynkarskich, gruntowanie, punktowe nałożenie gładzi gipsowych na powierzchni ścian, dwukrotne malowanie przygotowanych płaszczyzn farbą akrylową w kolorze białym.
 2. Powierzchnie lamperii – przygotowanie powierzchni poprzez usunięcie złuszczonych powłok malarskich oraz ubytków tynkarskich, uzupełnienie ubytków, malowanie farbą olejną na kolor uzgodniony z zamawiającym.
 3. Uzupełnienie ubytków tynkarskich cokołu oraz malowanie powierzchni na kolor uzgodniony z zamawiającym.
 4. Elementy metalowe i drewniane typu, grzejniki, rury, drabinka wylazowa, wylazy dachowe, drzwiczki szachtów – oczyścić ze starej farby i dwukrotnie pomalować farbą olejną w kolorze uzgodnionym z zamawiającym.
 5. Balustrada schodów – oczyścić ze starej farby, dwukrotnie pomalować farbą olejną (kolor uzgodnić z zamawiającym).
 6. Zejście do piwnic – odnowienie malowania emulsyjnego i olejnego w zejściu.

Przewidywany termin wykonania robót sierpień – wrzesień 2025 r.

Przed złożeniem oferty konieczna jest wizja lokalna z przedstawicielem OTBS na terenie nieruchomości celem ustalenia szczegółowego zakresu prac, upoważnionym przedstawicielem OTBS jest Dominik Kamiński, tel.: 506-684-501

UWAGA: Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie możliwość dowolnego doboru opcji dodatkowych zamówienia oraz możliwość odstąpienia od zamówienia bez podania przyczyny.

Ofertę prosimy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej „Oferta na wykonanie remontu klatki schodowej w budynku przy ulicy Parkowej 8 w Ostrołęce” w siedzibie OTBS ul. Berka Joselewicza 1 w Biurze Obsługi Klienta do dnia 21.07.2025 do godz. 10⁰⁰. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tego samego dnia o godzinie 10⁰⁵.

PREZES ZARZADU
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.

Grzegorz Głazewski

Ostrołęckie TBS Sp. z o.o.
ul. B. Joselewicza 1
07-410 Ostrołęka

NIP: 758 15 69 833
KRS: 0000052950
REGON: 550055819

tel.: 29 765 05 00
fax: 29 76 50 504
e-mail: poczta@otbs.com.pl

Kapitał zakładowy: 39 736 500 zł

www.otbs.com.pl

Kamiński R. DRABOT