

## Uczestnicy postępowania

### PYTANIA/ODPOWIEDZI/MODYFIKACJE SIWZ

**Dotyczy zamówienia na roboty budowlane: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego „H” wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu przy Al. Jana Pawła II w Ostrołęce.**

**Ogłoszenie o zamówieniu nr 509622-N-2020 z dnia 2020-02-05 r.**

Działając na podstawie art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz 1843 z późn. zm.) Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. ul. B. Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, przekazuje Wykonawcom treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do SIWZ.

**Pytanie 1:** Naszym zdaniem w przedmiarach robót nie uwzględniono wykonania poniższych prac:

- 1) osłony izolacji ścian fundamentowych za pomocą folii kubełkowej,
- 2) folii dachowej pokrycia dachowego,
- 3) daszków szklanych nad wejściami do budynku,
- 4) pochylni dla niepełnosprawnych wraz z balustradami,
- 5) balustrad schodów terenowych,
- 6) wyposażenia terenu - trzepaka, ławek, koszy na śmieci
- 7) wiaty śmietnikowej
- 8) wyłazów dachowych i schodów wyłazowych poddasza - w przedmiarze jest po 2 szt., na projekcie są po 4

Czy powyższe prace wchodzi w zakres zamówienia?

**Odpowiedź:** Przedmiar robót ma jedynie charakter pomocniczy. Ofertę należy sporządzić zgodnie z SIWZ, opisem przedmiotu zamówienia i dokumentacją projektową.

**Pytanie 2:** Jaki współczynnik mają mieć okna i drzwi balkonowe - w projekcie jest  $U=0,9$ , w przedmiarze  $U=1,1$  W/m<sup>2</sup>K?

**Odpowiedź:** Zgodnie z dokumentacją projektową.

**Pytanie 3:** Czy zgodnie z opisem technicznym projektu wykonawczego należy wykonać przeszklenia w drzwiach rewizyjnych szachtów, w miejscach montażu liczników? - brak przeszkleń w zestawieniu stolarki

**Odpowiedź:** Zgodnie z dokumentacją projektową

PREZES ZARZĄDU  
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.

Grzegorz Głazewski