

REGULAMIN WYMIANY OKIEN W LOKALACH NAJEMCÓW

1. Przepisy ogólne.

- 1.1. Jednostką dofinansowującą do kosztu wymiany okien jest Miasto Ostrołęka.
- 1.2. Wielkość dofinansowania wynosi do 50% kosztów wymiany okien w lokalach najemców.
- 1.3. Ilość okien objętych dofinansowaniem uzależniona będzie od możliwości finansowych Miasta Ostrołęki w stosunku do potrzeb Najemców.
- 1.4. Koszty wymiany podlegające dofinansowaniu obejmują:
 - koszt nowych okien (bez parapetu wewnętrznego),
 - koszt demontażu starych i montażu nowych okien,
 - naprawy okien i ościeżnic.

2. Warunki wymiany okien.

- 2.1. Najemca wykonuje wymianę okien we własnym zakresie.
- 2.2. Nowe okna muszą zachować wymiary i podział identyczny ze starymi.
- 2.3. Montaż stolarki okiennej należy wykonać zgodnie z wiedzą i zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami Polskich Norm i wytycznymi montażu podanymi przez producenta okien.
- 2.4. Wykonanie robót należy zgłosić do odbioru do OTBS.

3. Warunki przyznawania środków finansowych.

- 3.1. O przyznanie dofinansowania do wymiany okien mogą ubiegać się Najemcy mieszkań budowlanych Miasta Ostrołęki, którzy:
 - dokonali już wymiany okien w bieżącym roku kalendarzowym przed ukazaniem się ogłoszenia,
 - dokonają wymiany okien na warunkach określonych w regulaminie.
- 3.2. Wniosek o dofinansowanie do kosztów wymiany okien Najemca zgłasza do OTBS w terminie podanym w ogłoszeniu zamieszczonym na tablicy ogłoszeń w poszczególnych budynkach.
- 3.3. Do wniosku należy załączyć wykaz okien przeznaczonych do wymiany wraz z wyceną sporządzoną przez firmę wybraną do wymiany okien przez Najemcę.
- 3.4. OTBS sporządza zestawienie zgłoszonych wniosków oraz przygotowuje propozycje dofinansowania celem zatwierdzenia przez Prezydenta Miasta.
- 3.5. Lista otrzymanych dofinansowań wywieszona będzie na tablicy ogłoszeń OTBS w terminie podanym w ogłoszeniu, o którym mowa w pkt 3.2.
- 3.6. Najemca zgłasza do OTBS wykonanie wymiany okien zakwalifikowanych do dofinansowania. Pracownik OTBS potwierdza wykonanie wymiany okien poprzez sporządzenie protokołu w obecności najemcy.
- 3.7. Najemca przedkłada do OTBS oryginał faktury wystawionej Najemcy przez firmę dokonującą wymiany okien.
- 3.8. **Ostateczny termin wykonania wymiany okien przez najemcę i złożenia faktur do OTBS upływa 30 października 2019 r.**
- 3.9. OTBS sprawdza faktury, opisuje je, wykonuje kopie i wraz z zestawieniem przesyła co 2 tygodnie do Miasta Ostrołęki.
- 3.10. Miasto Ostrołęka zwróci Najemcy do 50% kosztów dokonanej wymiany okien, w terminie 30 dni od daty odbioru technicznego usługi wykonanej przez przedstawicieli OTBS.
- 3.11. Zwrot środków nastąpi w kasie Urzędu Miejskiego.