

Ostrołęka, dnia 12.08.2024 r.

Nasz znak: WI/1033/2024

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. **Wspólnota Mieszkaniowa ul. Sienkiewicza 30A w Ostrołęce**, w imieniu której, występuje Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, zaprasza do złożenia oferty **na wykonanie remontu spodów balkonów (80 szt.) w budynku wielorodzinnym przy ulicy Sienkiewicza 30A w Ostrołęce.**
2. Zakres prac remontu spodów balkonów (80 szt.)
  - usunięcie z powierzchni bocznych i spodów płyt balkonowych istniejącej warstwy tynku i oczyszczenie z pozostałości kleju,
  - gruntowanie oraz nałożenie warstwy zaprawy klejowej wyrównującej oraz wtopienie siatki z włókna szklanego, montaż kątowników narożnych, przytarcie powierzchni na gładko,
  - zagruntowanie powierzchni pod aplikację tynku,
  - aplikacja tynku elewacyjnego cienkowarstwowego,
  - dwukrotne malowanie płyt balkonowych farbą fasadową w kolorze uzgodnionym z Zarządem Wspólnoty,
  - oczyszczenie i uszczelnienie elastycznym uniwersalnym klejem polimerowym połączeń wierzchnich warstw balkonów z zewnętrzną obróbką balkonów oraz łączeń obróbek blacharskich,
  - prace porządkowe oraz wywiezienie na składowisko materiałów z rozbiórki,
3. Przy wykonywaniu robót uwzględnić fakt, że budynek jest zamieszkały i prace muszą być wykonywane z najmniejszą uciążliwością dla mieszkańców.
4. Przed złożeniem oferty konieczna jest wizja lokalna na terenie nieruchomości celem ustalenia szczegółowego zakresu prac.
5. Upoważnionym do udzielania informacji jest Dominik Kamiński, tel.: 506-648-501

**UWAGA: Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie możliwość dowolnego doboru Wykonawcy oraz możliwość odstąpienia od zamówienia bez podania przyczyny.**

Ofertę prosimy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej „**Oferta na wykonanie remontu spodów balkonów w budynku przy ulicy Sienkiewicza 30A w Ostrołęce**” w siedzibie OTBS ul. Berka Joselewicza 1 w Biurze Obsługi Klienta do dnia 21.08.2024 do godz. 10<sup>00</sup>. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tego samego dnia o godzinie 10<sup>05</sup>.

PREZES ZARZĄDU  
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.  
Grzegorz Głazewski

Kamiński