

Ostrołęka, dnia 07.11.2023 r.

Nasz znak: WI/1290/2023

Wg rozdzielnika

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. **Wspólnota Mieszkaniowa ul. Chętnika 6 w Ostrołęce**, w imieniu której, na podstawie udzielonego upoważnienia występuje Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, zaprasza do złożenia oferty **na wykonanie wymiany istniejącej instalacji elektrycznej WLZ w budynku przy ul. Chętnika 6 w Ostrołęce**.
2. **Charakterystyka budynku:** budynek trzyklatkowy, 4 kondygnacje nadziemne, 1 kondygnacja podziemna.
3. Przedmiotem zaproszenia jest:
 - 1) Wykonanie robót w oparciu o dokumentację wymiany wewnętrznej linii zasilającej (WLZ) do mieszkań w budynku mieszkalnym Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Chętnika 6 w Ostrołęce, bez wymiany instalacji elektrycznej w piwnicach, która została wymieniona.
4. Warunki dla projektu WLZ
 - a) Roboty należy wykonać z należytą starannością zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności:
 - Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 tekst jednolity z późniejszymi zmianami)
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.1225 t. j. z późniejszymi zmianami)
5. Przed złożeniem oferty konieczna jest wizja lokalna na terenie nieruchomości celem ustalenia szczegółowego zakresu prac.
6. Zakres robót nie obejmuje wymiany instalacji elektrycznej piwnic.
7. Przy wykonywaniu robót uwzględnić fakt, że budynek jest zamieszkały i prace związane z wymianą instalacji muszą być z najmniejszą uciążliwością dla mieszkańców.
8. Po wykonaniu inwestycji należy wykonać pomiary i stosowne protokoły.
9. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić klatki schodowe do stanu, sprzed rozpoczęcia robót.
10. Termin realizacji przedmiotu zamówienia - do 20.02.2024.
11. Ustalenia pozostałe. Przy wykonywaniu oświetlenia wykorzystać istniejące oprawy oświetleniowe.
12. Płatność za wykonanie robót będzie jednorazowa, po zakończeniu realizacji całości przedmiotu zamówienia i nastąpi w ciągu 21 dni od daty otrzymania faktury.

Uwaga! Zaleca się, aby oferent zdobył wszelkie informacje dokonał niezbędnej wizji lokalnej oraz ustaleń i pomiarów, które są konieczne do wykonania robót.

Ofertę prosimy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej „**Oferta na wykonanie wymiany istniejącej instalacji elektrycznej WLZ w budynku przy ul. Chętnika 6 w Ostrołęce**” w siedzibie OTBS ul. Berka Joselewicza 1 w Biurze Obsługi Klienta do dnia 20.11.2023 do godz. 10⁰⁰. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tego samego dnia o godzinie 10⁰⁵.

Kamiński

PREZES ZARZĄDU
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.

Grzegorz Głazewski