

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY


1. Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. 07-410 Ostrołęka ul. Berka Joselewicza 1, działając w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Bema 7A w Ostrołęce, zaprasza do złożenia oferty **na wykonanie remontu spodów balkonów (7 szt.) w budynku wielorodzinnym przy ulicy Bema 7A w Ostrołęce.**
2. Zakres prac remontu spodów balkonów (Wymiary balkonów: 4 szt.: 4m x 1m, 3 szt.: 2m x 1m)
 - usunięcie z powierzchni bocznych i spodów płyt balkonowych istniejącej warstwy tynku i oczyszczenie z pozostałości kleju,
 - nałożenie warstwy zaprawy klejowej wyrównującej oraz wtopienie siatki z włókna szklanego, montaż kątowników narożnych, przytarcie powierzchni na gładko,
 - zagruntowanie powierzchni pod aplikację tynku,
 - aplikacja tynku elewacyjnego cienkowarstwowego,
 - dwukrotne malowanie płyt balkonowych farbą fasadową w kolorze uzgodnionym z Zarządem Wspólnoty,
 - oczyszczenie i uszczelnienie elastycznym uniwersalnym klejem polimerowym połączeń wierzchnich warstw balkonów z zewnętrzną obróbką balkonów oraz łączeń obróbek blacharskich,
 - prace porządkowe oraz wywiezienie na składowisko materiałów z rozbiórki,
3. Przy wykonywaniu robót uwzględnić fakt, że budynek jest zamieszkały i prace muszą być wykonywane z najmniejszą uciążliwością dla mieszkańców.
4. Płatność za wykonanie robót będzie jednorazowa, po zakończeniu realizacji całości przedmiotu zamówienia i nastąpi w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury.

Przed złożeniem oferty konieczna jest wizja lokalna z przedstawicielem OTBS na terenie nieruchomości celem ustalenia szczegółowego zakresu prac, upoważnionym przedstawicielem OTBS jest Dominik Kamiński, tel.: 506-684-501

UWAGA: Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie możliwość dowolnego doboru Wykonawcy oraz możliwość odstąpienia od zamówienia bez podania przyczyny.

Ofertę prosimy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej „Oferta na wykonanie remontu spodów balkonów w budynku przy ulicy Bema 7A w Ostrołęce” w siedzibie OTBS ul. Berka Joselewicza 1 w Biurze Obsługi Klienta do dnia 09.09.2024 r. do godz. 10⁰⁰. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tego samego dnia o godzinie 10⁰⁵.

Z up. Prezesa Zarządu


Iwona Majs
Główny Księgowy

Kamiński 