

Nasz znak: WI/...../2024

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Wspólnota Mieszkaniowa ul. Sienkiewicza 18 w Ostrołęce w imieniu której, na podstawie udzielonego upoważnienia występuje Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, zaprasza do złożenia oferty **na remont 4 szt. wiatrołapów budynku przy ulicy Sienkiewicza 18 w Ostrołęce.**

Zakres prac przy jednym wiatrołapie:

- zeszkobanie odspojonej farby z powierzchni blach, które stanowią ściany wiatrołapu, z osłony skrzynki elektrycznej oraz barierki,
  - odłuszczenie powierzchni,
  - dwukrotne malowanie powierzchni ścian wiatrołapu z blachy, barierki i osłony skrzynki elektrycznej farbą do metalu do użytku zewnętrznego (kolor wskazany przez Zarząd Wspólnoty)
  - demontaż lamp przed klatkami,
  - usunięcie włącznika,
  - usunięcie odspojonego tynku z sufitu oraz ściany wiatrołapu,
  - uzupełnienie ubytków tynkarskich oraz pęknięć sufitu i ściany wiatrołapu,
  - zaszpachlowanie otworu po włączniku,
  - dwukrotne malowanie sufitu oraz ściany wiatrołapu farbą fasadową (kolor wskazany przez Zarząd Wspólnoty)
  - montaż lampy z czujnikiem ruchu i zmierzchu,
  - prace porządkowe,
- 4 szt. wiatrołapów.**

1. Przy wykonywaniu robót uwzględnić fakt, że budynek jest zamieszkały i prace muszą być wykonywane z najmniejszą uciążliwością dla mieszkańców.
2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia - do 05.07.2024 r.
3. Płatność za wykonanie robót będzie jednorazowa, po zakończeniu realizacji całości przedmiotu zamówienia i nastąpi w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury.
4. **Przed złożeniem oferty konieczna jest wizja lokalna na terenie nieruchomości celem ustalenia szczegółowego zakresu prac.**
5. Upoważnionym do udzielania informacji jest Dominik Kamiński, tel.: 506-648-501

**UWAGA: Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie możliwość dowolnego doboru Wykonawcy oraz możliwość odstąpienia od zamówienia bez podania przyczyny.**

Ofertę prosimy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej „Oferta na remont 4 szt. wiatrołapów budynku przy ulicy Sienkiewicza 18 w Ostrołęce” w siedzibie OTBS ul. Berka Joselewicza 1 w Biurze Obsługi Klienta do dnia 04.06.2024 do godz. 10<sup>00</sup>. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tego samego dnia o godzinie 10<sup>05</sup>.

PREZES ZARZĄDU  
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.

Grzegorz Głazewski

Kamiński