

Ostrołęka, dnia 05.01.2023 r.

Nasz znak: **13**...../WI/2023

Wg rozdzielnika

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. 07-410 Ostrołęka ul. Berka Joselewicza 1, działając z upoważnienia i na rzecz **Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Steyera 2f w Ostrołęce**, zaprasza do złożenia oferty na wykonanie robót budowlanych polegających **na remoncie klatek schodowych (7 szt.) w budynku przy ul. Konradmirała Włodzimierza Steyera 2f.**
2. Opis przedmiotu zamówienia:
 1. **Punktowe uzupełnienie ubytków ścian, sufitów oraz spodów biegów schodowych:**
 - przygotowanie powierzchni, gruntowanie,
 - szpachlowanie ubytków,
 - przytarcie po szpachlowaniu,
 - malowanie w kolorze białym,
 2. **Punktowe uzupełnienie ubytków powierzchni lamperii i policzków schodów:**
 - przygotowanie powierzchni, gruntowanie,
 - szpachlowanie ubytków,
 - przytarcie po szpachlowaniu,
 - oklejenie taśmą malarską uzupełnionego ubytku w kształt kwadratu,
 - malowanie w kolorze zbliżonym do istniejącego,
 3. **Powierzchnia schodów, spoczników piętrowych i między piętrowych:**
 - skucie popękanych płytek typu gres,
 - przygotowanie powierzchni,
 - wklejenie nowych płytek (kolor i wzór zbliżony do istniejących),
 - uzupełnienie fug,
 4. **Wejście do piwnicy:**

Wykonanie i montaż szyny (kątownika) przytwierdzonej do schodów piwnicznych ułatwiającej zejście i wejście z rowerem (w każdej klatce w zejściu do piwnicy)
 5. **Inne roboty towarzyszące:**
 - Montaż odbojnic ściennych PCV o szerokości 60 cm (dopuszczalne łączenie odbojnic np. 3 odbojnice o szerokości 20 cm) w korytarzu prowadzącym na taras w klatce nr. 4 (kolor wybrany przez Zarząd Wspólnoty)
 - W klatkach nr 2, 3, 5, 6 w wiatrolapach obsadzenie parapetów PCV oraz uszczelnienie akrylem.
 - Zabezpieczenie wszystkich narożników na klatkach oraz w wejściach, poprzez montaż kątowników z tworzywa PCV o wymiarach 2cm x 2cm do wysokości lamperii (kolor wybrany przez Zarząd Wspólnoty)

Wymagany okres gwarancji: co najmniej 3 lata

Zamawiający wymaga dokonania wizji lokalnej na budynku w celu wyceny robót.

Osoba do kontaktu: Dominik Kamiński tel. 506 – 684 – 501


Kamiński

UWAGA: Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie możliwość dowolnego doboru opcji dodatkowych zamówienia oraz możliwość odstąpienia od zamówienia bez podania przyczyny.

Ofertę (załącznik nr 1) prosimy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie OTBS ul. Berka Joselewicza 1 pokój nr 6 (biuro obsługi) do dnia 20 stycznia 2023 r. do godz. 10⁰⁰. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tego samego dnia o godzinie 10⁰⁵. Załączamy druk oferty.

PREZES ZARZĄDU
Gusztęckiego TBS Sp. z o.o.


Grzegorz Głazewski