

Ostrołęka, dnia 13.08.2024 r.

Nasz znak: WI/1032/2024

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. Wspólnota Mieszkaniowa ul. Krańcowej 1 w Ostrołęce w imieniu której, występuje Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, zaprasza do złożenia oferty na **wykonanie remontu 2 szt. balkonów kompleksowo w budynku wielorodzinnym przy ulicy Krańcowej 1.**
2. Zakres robót:
Zakres robót na płycie balkonowej (strona górna):
 - Demontaż istniejącego pokrycia płyt balkonowych
 - Demontaż starych obróbek blacharskich
 - Wykonanie nowej hydroizolacji płyty balkonowej
 - Wykonanie obróbek blacharskich
 - Wylanie nowej posadzki betonowej
 - Ułożenie płytek typu gres na powierzchni balkonu (kolor i wzór wybrany przez Zarząd Wspólnoty)
 - Uszczelnienie silikonemZakres robót na płycie balkonowej (strona dolna):
 - Zeskrobanie odspojonego tynku i farby
 - Pokrycie spodu balkonu środkiem odgrzybiającym
 - Gruntowanie
 - Uzupełnienie ubytków tynkarskich
 - Malowanie spodu balkonu
3. Przy wykonywaniu robót uwzględnić fakt, że budynek jest zamieszkały i prace muszą być wykonywane z najmniejszą uciążliwością dla mieszkańców.
4. Płatność za wykonanie robót będzie jednorazowa, po zakończeniu realizacji całości przedmiotu zamówienia i nastąpi w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury.
5. Przed złożeniem oferty konieczna jest wizja lokalna na terenie nieruchomości celem ustalenia szczegółowego zakresu prac.
6. Upoważnionym do udzielania informacji jest Dominik Kamiński, tel.: 506-648-501

UWAGA: Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie możliwość dowolnego doboru Wykonawcy oraz możliwość odstąpienia od zamówienia bez podania przyczyny.

Ofertę prosimy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej „Oferta na wykonanie remontu balkonów w budynku przy ulicy Krańcowej 1” w siedzibie OTBS ul. Berka Joselewicza 1 pokój nr 16 (sekretariat) do dnia 22.08.2024 do godz. 10⁰⁰. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tego samego dnia o godzinie 10⁰⁵.

Kamiński

PREZES ZARZĄDU
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.
Grzegorz Głazewski